

Provincia di Cuneo

Determinazione 2019/2265 del 17/12/2019 DETERMINAZIONE DELL'INDENNITA' PROVVISORIA DI ESPROPRIAZIONE E DI ASSERVIMENTO COATTIVO AI SENSI DELL'ART. 20 C.3 DEL DPR 327/2001 E SMI

PROGETTO DI SFRUTTAMENTO IDROELETTRICO ...CANALE NAVIGLIO NEL COMUNE DI CUNEO LOC SPINETTA. PROPONENTE: IDROENERGIA SRL - FIDENZA

Omissis

Premessa l'istanza della ditta IDROENERGIA S.R.L. VIA SANDRO PERTINI 17 FIDENZA (PR) Codice fiscale e P.IVA 02599100340 intesa ad ottenere l'autorizzazione relativa alla costruzione ed esercizio dell'impianto derivante dallo sfruttamento idroelettrico dell'esistente salto idraulico sul **Canale Naviglio nel Comune di Cuneo loc. Spinetta** ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. n. 387/03 e s.m.i. Dato atto che l'istanza conteneva la **richiesta di avvio del procedimento espropriativo per ottenere la disponibilità di parte delle aree interessate dal progetto medesimo.**

Dato atto che:

- si è proceduto alle comunicazioni di cui agli artt. 11 c.2 e 16 c.4 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.
- che con provvedimento dirigenziale provvedimento protocollo n.36786 del 04/06/2019 il Settore Tutela del Territorio della Provincia di Cuneo ha autorizzato la ditta proponente. alla costruzione ed esercizio di cui sopra, secondo il progetto ivi approvato;
- lo stesso provvedimento ha effetti di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza e ove occorra, variante allo strumento urbanistico, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 9-12 DPR 327/2001 e s.m.i..
- che si è provveduto mediante lettera raccomandata alla comunicazione ai sensi dell'art. 17 c.2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. con cui si provvedeva ad informare i proprietari relativamente alla data di efficacia dell'atto che ha approvato il progetto, alla facoltà di prendere visione della relativa documentazione, alla possibilità di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione della indennità, così come risulta dalla documentazione depositata agli atti.

Considerato che ai sensi dell'art. 20 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. si è proceduto a notificare l'elenco dei beni da espropriare e delle somme offerte a titolo di indennità, per estratto a ciascun proprietario con invito a fornire, nel termine di **30 (trenta) giorni** dal ricevimento, ogni elemento utile alla determinazione del valore da attribuire ai terreni medesimi, ai fini della determinazione della indennità di asservimento ed occupazione temporanea, così come risulta dalla documentazione depositata agli atti.

Visto che ai sensi dell'art. 20 comma 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'Autorità Espropriante **determina** in via provvisoria la misura dell'indennità di espropriazione, di asservimento ed occupazione temporanea.

Considerato che a tal fine sono state valutate la perizia di stima prodotta dalla società proponente e la comunicazione prodotta dall'Avv.to Porro Andrea in nome e per conto del signor Ramero Aldo.

Preso atto del certificato di destinazione urbanistica acquisto dal Comune di Cuneo depositato agli atti.

Preso atto del tipo frazionamento approvato con protocollo numero 2019/CN0162113 del 28/11/2019.

Tenuto conto:

- del disposto dell'art. 36, del DPR 327/2001 e s.m.i., a riguardo delle modalità di determinazione dell'indennità di espropriazione;
- del disposto dell'art. 44, del DPR 327/2001 e s.m.i., a riguardo delle modalità di determinazione dell'indennità di imposizione della servitù;
- del disposto dell'art. 50 del DPR 327/2001 e s.m.i., a riguardo delle modalità di determinazione dell'indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio.

Atteso che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.

Atteso il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013.

Vista la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC.

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali".

Atteso che sono stati rispettati i termini di conclusione del procedimento.

Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti.

Visto D.Lgs. 29-12-2003 n. 387 Attuazione della direttiva 2001/77/CE.

Vista il DPR 08.06.2001 n. 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e successive modificazioni ed integrazioni.

Visto il decreto del Presidente n. 97 del 31/07/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione.

DETERMINA

per le motivazioni espone in premessa che qui si intendono interamente richiamate:

1. **la misura dell'indennità provvisoria di esproprio e di asservimento coattivo** ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 3 del DPR 327/2001 e s.m.i., dovuta ai soggetti proprietari dei beni immobili interessati dalla realizzazione dell'impianto derivante dallo sfruttamento idroelettrico dell'esistente salto idraulico sul **Canale Naviglio nel Comune di Cuneo loc Spinetta**, così come riportato nell'allegato A.
2. **di dare atto** che le somme dovute a titolo di indennità di esproprio e servitù **saranno ad intero carico del proponente dell'esproprio** ditta IDROENERGIA S.R.L. VIA SANDRO PERTINI 17 FIDENZA (PR) Codice fiscale e p.via 02599100340;
3. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 20.4 D.P.R. 327/2001, il provvedimento che determina in via provvisoria la misura dell'indennità sarà **notificato al proprietario** con le forme degli atti processuali civili ed ai **soggetto proponente**;

4. **di dare atto che ai sensi dell'art. 20 comma 5** del DPR 327/2001 e s.m.i., nei **30 giorni successivi** alla notificazione, il proprietario potrà comunicare all'Autorità Espropriante **se condivide** la determinazione dell'indennità. Nel caso di condivisione dell'indennità il proprietario sarà tenuto a consentire all'Autorità espropriante che ne faccia richiesta l'immissione nel possesso, con diritto a ricevere un acconto dell'80% dell'indennità nei termini e modalità previsti dall'art. 20 comma 6 medesimo D.P.R.
5. **di dare atto che, rifiutata l'indennità o decorsi inutilmente 30 giorni** dalla notificazione del presente provvedimento, si intende non concordata la determinazione dell'indennità di asservimento ed occupazione temporanea, pertanto ai sensi dell'art. 20 comma 14 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., **la società Idroenergia s.r.l. depositerà, entro trenta giorni,** presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a, la somma spettante. Effettuato il deposito l'Autorità Espropriante potrà emettere ed eseguire il decreto di esproprio e si provvederà a norma dell'art. 21 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.. A tal fine, ai sensi del combinato disposto dell'art. 20.7 e 21.2 , il soggetto espropriato potrà chiedere entro il termine di 20 giorni decorrenti dalla presente notifica, la nomina dei tecnici avvalendosi del procedimento di cui all'art. 21.
6. **di dare infine atto che avverso** il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso all'Autorità competente nei termini di legge.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI GENERALI
Dott. Fabrizio FRENI

omissis

N°	DATI DITTA PROPRIETARIA	COMUNE	DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI						Beneficiario: IDROENERGIA SRL		Beneficiari: IDROENERGIA SRL E-DISTRIBUZIONE SPA		Beneficiario: E-DISTRIBUZIONE SPA		Beneficiario: E-DISTRIBUZIONE SPA	
			FOGLIO	MAPPALE	CATEGORIA CATASTALE	NATURA DEL TERRENO	SUPERFICIE COMPLESSIVA	ESPROPRIO	Indennità di esproprio	SERVITU' di PASSAGGIO	Indennità di servitù di passaggio	SERVITU' di ELETTRODOTTO INTERRATO	Indennità di servitù di elettrodotto interrato	SERVITU' di ELETTRODOTTO AEREO	Indennità di servitù di elettrodotto aereo	
																mq
1	RAMERO ALDO omissis	1/1	CUNEO	94	618 (ex 572 parte)	BOSCO MISTO	ARGINE CANALE	78	78,00	omissis	--		--		--	
			CUNEO	94	620 (ex 577 parte)	SEM IRR ARB	TERRENO AGRICOLO	164	164,00	omissis						
			CUNEO	94	619 (ex 577 parte)	SEM IRR ARB	TERRENO AGRICOLO	11.236					320,00	omissis	17,64	omissis
2	BIMA ANTONIO omissis	1/1	CUNEO	94	238	BOSCO CEDUO	ARGINE CANALE E STRADA ESISTENTE (IN GHIAIA)	240	--		180,00	omissis	--		--	
			CUNEO	94	237	SEM IRR ARB	TERRENO AGRICOLO E STRADA ESISTENTE (IN GHIAIA)	2.552	--		180,00	omissis	--		--	
3	BIMA ANTONIO omissis	1/2	CUNEO	94	198	BOSCO CEDUO	ARGINE CANALE E STRADA ESISTENTE (IN GHIAIA)	180	--		120,00	omissis	--		--	
	BIMA LIVIO omissis	1/2	CUNEO	94	197	SEM IRR ARB	TERRENO AGRICOLO E STRADA ESISTENTE (IN GHIAIA)	8.660	--		120,00	omissis	--		--	
			CUNEO	94	128	SEM IRR ARB	TERRENO AGRICOLO E STRADA ESISTENTE (IN GHIAIA)	11.695	--		135,00	omissis	--		--	
			CUNEO	94	155	BOSCO CEDUO	ARGINE CANALE E STRADA ESISTENTE (IN GHIAIA)	313	--		135,00	omissis	--		--	
4	PEANO FELICINA omissis	1/1	CUNEO	95	56	BOSCO CEDUO	STRADA PRIVATA ESISTENTE (IN ASFALTO)	880	--		880,00	omissis	--		--	